**ПРОТОКОЛ № 600**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г. Дмитровск 06 марта 2020 года 12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Канунников И.П., Копытова И.В., Дрожжина И.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (62,5%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продажи, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 07.02.2020г. под номером 6 (10789), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 07.02.2020 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 07.02.2020 года №070220/0050285/02.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 06 марта 2020 года до 12.00 часов по адресу: г.Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (05.03.2020 года 17.00 часов) на участие в аукционе по продаже земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продажи за земельные участки, назначенного на 11 марта 2020 года в 10.00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, вблизи п. Топоричный, кадастровый номер 57:07:0040201:369, площадью 190000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 700 000 рублей (семьсот тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 140 000 рублей (сто сорок тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей | Всего принято заявок: **1 (одна)**  В том числе:  1. Заявка №1 от 04.03.2020 года 11 ч. 40 мин. (бумажный носитель)  Претендент: Гарбузов Александр Александрович, зарегистрирован: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 63, кв.109, задаток внесен 03.03.2020 года, что подтверждается чеком по операции (Сбербанк онлайн безналичная оплата услуг) номер документа 701554 от 03.03.2020 ПАО Сбербанк России.  Задаток поступил на счет продавца 03.03.2020 года.  Платежное поручение№16584 от 03.03.2020  Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 2 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, кадастровый номер 57:07:0000000:534, площадью 96000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 355 000 рублей (триста пятьдесят пять тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 71 000 рублей (семьдесят одна тысяча), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 10 650 (десять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей | Всего принято заявок: **0 (ноль)**  Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 3 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, вблизи с. Осмонь, кадастровый номер 57:07:1410101:161, площадью 103405 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 380 000 рублей (триста восемьдесят тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 76 000 рублей (семьдесят шесть тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 11 400 (одиннадцать тысяч четыреста) рублей | Всего принято заявок: **0 (ноль)**  Количество отозванных заявок **ноль**. |
| Лот 4 | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, вблизи д. Березовка, кадастровый номер 57:07:0030401:186, площадью 38087 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 140 000 рублей (сто сорок тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 28 000 рублей (двадцать восемь тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 4 200 (четыре тысячи двести) рублей | Всего принято заявок: **0 (ноль)**  Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 11.03.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Гарбузов Александр Александрович, зарегистрирован: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 63, кв.109 | Лот 1 | 1 |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «большинством голосов»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенного на 11.03.2020г. в 10.00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (наименование организации) заявителя | Лот | № участника |
| 1 | Гарбузов Александр Александрович, зарегистрирован: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 63, кв.109 | Лот 1 | 1 |

2. В связи с тем, что на участие в аукционе по **Лоту 1** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Долбенкинское, вблизи п. Топоричный, кадастровый номер 57:07:0040201:369, площадью 190000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 700 000 рублей (семьсот тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 140 000 рублей (сто сорок тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей, подана только одна заявка Гарбузов Александр Александрович, зарегистрирован: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 63, кв.109, **аукцион признать несостоявшимся**;

3. В связи с тем, что по **Лоту 2** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, кадастровый номер 57:07:0000000:534, площадью 96000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 355 000 рублей (триста пятьдесят пять тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 71 000 рублей (семьдесят одна тысяча), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 10 650 (десять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**;

4. В связи с тем, что по **Лоту 3** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, вблизи с. Осмонь, кадастровый номер 57:07:1410101:161, площадью 103405 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 380 000 рублей (триста восемьдесят тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 76 000 рублей (семьдесят шесть тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 11 400 (одиннадцать тысяч четыреста) рублей, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**;

5. В связи с тем, что по **Лоту 4** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Березовское, вблизи д. Березовка, кадастровый номер 57:07:0030401:186, площадью 38087 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, начальная цена продажи земельного участка – 140 000 рублей (сто сорок тысяч). Размер задатка (20% от начальной цены продажи) – 28 000 рублей (двадцать восемь тысяч), шаг аукциона - 3% от начальной цены продажи – 4 200 (четыре тысячи двести) рублей, не подано ни одной заявки на участие, **аукцион признать несостоявшимся**.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Абрамова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.П. Канунников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Копытова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. В. Дрожжина