

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Имуущественный комплекс, расположенный по адресу: Орловская обл., Дмитровский р-н, с/п Горбуновское, с. Балдыж, состоящий из земельного участка (земли населенных пунктов) площадью 9 220 кв.м.; нежилого здания площадью 1 062,7 кв.м., здания котельной площадью 105 кв.м.; здание подвал площадью 12,7 кв.м.; здание туалет площадью 30,3 кв.м. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000007094) несостоявшейся

28 июля 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 29 июля 2025 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-6702-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Имуущественный комплекс, расположенный по адресу: Орловская обл., Дмитровский р-н, с/п Горбуновское, с. Балдыж, состоящий из земельного участка (земли населенных пунктов) площадью 9 220 кв.м., кадастровый номер: 57:07:0840101:200; нежилого здания площадью 1 062,7 кв.м., кадастровый номер: 57:07:0840101:144; здания котельной площадью 105 кв.м., кадастровый номер: 57:07:0840101:141; здание подвал площадью 12,7 кв.м., кадастровый номер: 57:07:0840101:107; здание туалет площадью 30,3 кв.м., кадастровый номер: 57:07:0840101:176 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрировано. Ограничения в использовании, ограничения прав на Земельный участок, обременения Земельного участка отражены в выписке из ЕГРН от 11.10.2024г. №КУВИ-001/2024-251780160.

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 767 600 (семьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 383 800 (триста восемьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 28 июля 2025 года).