**ПРОТОКОЛ № 910**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в электроном аукционе и признании электронного аукциона несостоявшимся**

г. Дмитровск 13 августа 2025 года

12:00 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель земельной комиссии: Меркулов А.А.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Стефутин И.А, Кочеткова  Е.Ю.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об окончании приема заявок на участие в электронном аукционе, рассмотрении заявок на участие и признании электронного аукциона несостоявшимся.

Всего присутствовало четыре члена комиссии (66,7%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении электронного аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка, из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории городского поселения Дмитровск Дмитровского района Орловской области открытого по форме подачи предложений о цене за земельный участок, участниками которого могут являться только граждане, было опубликовано на официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 11.07.2025 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 11.07.2025 года № 21000014810000000066, на электронной площадке АО «Сбербанк-ACT» <http://utp.sberbank-ast.ru> (в связи с технологическим сбоем электронной площадки АО "СБЕРБАНК-АСТ", на основании письма ФАС России от 01.08.2025 № ГМ/72078/25, внесены изменения в сроки о проведении торгов: окончание приема заявок-11.08.2025г., рассмотрение заявок-13.08.2025г., АУКЦИОН-15.08.2025г. в 10:00ч.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в электроном аукционе проводилась комиссией 13 августа 2025 года в 12:00 часов по адресу: г. Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, из земель государственной собственности, собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области открытого по форме подачи предложений о цене за земельный участок, участниками которого могут являться только граждане, назначенного на 15 августа 2025 года в 10:00 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Лот 1** | Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с.п. Долбенкинское, п. Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:0030402:1235, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.  Начальная цена продажи земельного участка – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей. | Всего принято заявок: **1 (одна)**  1. Заявка №4231 от 02.08.2025 09:48:00.  Участник: Зюков Алексей Геннадьевич  Состояние заявки: подана  Задаток внесен 21.07.2025 года, что подтверждается чеком по операции от 21.07.2025 ПАО Сбербанк  Задаток поступил 22.07.2025 г. ПП №673763  Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 15 августа 2025 г. в 10:00 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. (наименование организации) заявителя** | **Лот** | **№ заявки** | **Допущен** | **Причина отказа в допуске к участию в аукционе** |
| 1 | Зюков Алексей Геннадьевич | Лот 1 | 4231 | да | - |

2. В связи с тем, что по **Лоту 1** - Земельный участок из земель населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с.п. Долбенкинское, п. Артель-Труд, кадастровый номер 57:07:0030402:1235, площадью 600 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, подана одна заявка – Зюков Алексей Геннадьевич, согласно пункту 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион признать несостоявшимся.**

Голосовали:

«За» - 4 голоса,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/>, на электронной площадке АО «Сбербанк-ACT» http://utp.sberbank-ast.ru и на официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/>

Подписи:

Председатель земельной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Меркулов

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.И. Абрамова |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.А. Стефутин |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.Ю. Кочеткова |