**ПРОТОКОЛ № 808**

**заседания земельной комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона**

г. Дмитровск 17 марта 2023 года

 12:30 часов

Земельная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шумаков В.С.

Члены комиссии: Абрамова В.И., Агафонова Т.В., Игнатов Е.А., Торкунов В.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об окончании приема заявок на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.

Всего присутствовало пять членов комиссии (83,3%). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Извещение о проведении открытого аукциона по аренде земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, было опубликовано в Дмитровской районной газете Орловской области «Авангард» от 17.02.2023 года под номером 6 (10948), официальном сайте Дмитровского района <http://dmitrovsk-orel.ru/> 17.02.2023 года, на сайте <http://torgi.gov.ru/> 17.02.2023 года № 21000014810000000020.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией
17 марта 2023 года в 12.30 часов по адресу: г. Дмитровск, ул.Советская, д.84а, кабинет 15.

Комиссия рассмотрела представленные заявки до даты окончания приема заявок (16.03.2023 года 17.00 часов) на участие в аукционе по аренде земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена на территории Дмитровского района Орловской области, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, назначенного на 22 марта 2023 года в 14.30 часов, и установила, что поступило заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Лот 1** | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Дмитровский, с/п Алешинское, кадастровый номер 57:07:0030402:8, площадью 210000 кв.м., разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, сроком аренды 5 лет, начальный размер годовой арендной платы – 110 000 рублей (сто десять тысяч), размер задатка (в размере 40% от начальной цены арендной платы) – 44 000 рублей (сорок четыре тысяч), шаг аукциона (3% от начальной цены арендной платы) – 3 300 рублей (три тысячи триста). | Всего принято заявок: **2 (две)**1. Заявка №1 от 28.02.2023 г. 09 ч. 15 мин. (бумажный носитель)Претендент: гр. РФ Кондрашов Александр АлексеевичЗадаток внесен 27.02.2023 года, что подтверждается чеком-ордером от 27.02.2023 ПАО Сбербанк Орловское отделение 8595/5Задаток поступил 28.02.2023 г. ПП №144271.2. Заявка №2 от 14.03.2023 г. 10 ч. 12 мин. (бумажный носитель)Претендент: ООО «Дмитровск-пенька», ОГРН 1085741000014Задаток внесен 14.03.2023 года, что подтверждается платежным поручением № 23 от 14.03.2023 года Орловский РФ АО «Россельхозбанк».Задаток поступил 14.03.2023 г. ПП № 23Количество отозванных заявок **ноль**. |

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 22.03.2023 г. в 14.30 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. (наименование организации) заявителя** | **Лот** | **№ участника** | **Причина отказа в допуске к участию в аукционе** |
| 1 | Кондрашов Александр Алексеевич | Лот 1 | 1 |  |
| 2 | ООО «Дмитровск-пенька», ОГРН 1085741000014 | Лот 1 | 2 |  |

Голосовали:

«За» - 5 голосов,

«Нет» - нет,

«Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно»

Комиссия решила:

1. Признать претендентов участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 22.03.2023 г. в 14.30 часов следующих заявителей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Ф.И.О. (наименование организации) заявителя** | **Лот** | **№ участника** |
| 1 | Кондрашов Александр Алексеевич | Лот 1 | 1 |
| 2 | ООО «Дмитровск-пенька», ОГРН 1085741000014 | Лот 1 | 2 |

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Шумаков

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.И. Абрамова  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.В. Агафонова |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.А. Игнатов |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.В. Торкунов  |