|  |
| --- |
| **ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  17 апреля 2015 г. № 184  г. Орёл |

О внесении изменений в постановление   
Правительства Орловской области от 28 августа 2014 года   
№ 251 «Об установлении категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования   
списков таких граждан и сводного по Орловской области реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской   
семьи» государственной программы Российской Федерации   
«Обеспечение доступным и комфортным жильем   
и коммунальными услугами граждан   
Российской Федерации»

В целях реализации программы «Жилье для российской семьи»   
в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Правительство Орловской области постановляет:

1.  Внести в приложение 2 к постановлению Правительства Орловской области от 28 августа 2014 года № 251 «Об установлении категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и сводного по Орловской области реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» следующие изменения:

1)  пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

«4.  В целях реализации права граждан на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы на территории Орловской области по месту их жительства органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов (г. Ливны, г. Мценск, г. Орёл) (далее также – органы местного самоуправления) проводят проверку соответствия граждан установленному Перечню категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»   
(далее – Перечень), и формируют списки граждан, имеющих право   
на приобретение жилья экономического класса в рамках программы   
(далее также – список граждан).

5.  Гражданам, указанным в пункте 1 Перечня, право на приобретение жилья экономического класса предоставляется, если размер обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, определенный   
в порядке, установленном пунктом 6 настоящего Порядка, составляет   
не более 18 кв. метров (не более 32 кв. метров на одиноко проживающего гражданина).»;

2)  пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7.  Гражданам, указанным в пункте 1 Перечня, право на приобретение жилья экономического класса предоставляется в случае, если доходы гражданина и совместно проживающих с гражданином членов его семьи   
за отчетный год составляют не более 120 % от среднедушевого денежного дохода населения Орловской области за последний отчетный год по данным Федеральной службы государственной статистики и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи   
и подлежащего налогообложению, определенные в порядке, установленном пунктом 8 настоящего Порядка, составляют не более 1 500 000 рублей в год на дату обращения.»;

3)  пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35.  Органы местного самоуправления не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным, направляют списки граждан, имеющих право   
на приобретение жилья экономического класса в рамках программы,   
в уполномоченный орган с указанием дополнений и изменений, которые были внесены в такой список.»;

4)  пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43.  Уполномоченный орган ежемесячно, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, обновляет сводный реестр граждан на основании полученных от органов местного самоуправления списков граждан   
и полученных от ипотечных кредиторов списков одобренных заявок   
на получение ипотечных кредитов.»;

5)  пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45.  Сводный реестр граждан до 5-го числа месяца, следующего   
за отчетным, направляется уполномоченным органом органам местного самоуправления, на территориях которых реализуются проекты жилищного строительства в рамках программы, застройщикам, которые реализуют такие проекты, а также ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее также – ОАО «АИЖК»).»;

6)  приложение 2 к Порядку формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем   
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», сводного   
по Орловской области реестра таких граждан изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2.  Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по строительству, топливно-энергетическому комплексу, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и дорожному хозяйству Н. В. Злобина.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Правительства Орловской области | В. В. Потомский |